



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

AVVISO PUBBLICO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ADOZIONE, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE VERDI COMUNALI CON POSSIBILITÀ DI SPONSORIZZAZIONE

PREMESSE

L'Amministrazione Comunale di Lovere, in attuazione dei principi di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 della Costituzione e delle norme fondamentali sull'organizzazione degli enti locali (D.Lgs. 267/2000), promuove la partecipazione attiva dei cittadini alla cura e valorizzazione dei beni comuni.

Il progetto è finalizzato alla conservazione, manutenzione e valorizzazione delle aree verdi pubbliche attraverso l'adozione da parte di soggetti privati, con possibilità di installare cartelli di sponsorizzazione secondo quanto previsto dall'art. 23, comma 7-bis del Codice della Strada e dalle vigenti Linee Guida ministeriali.

FINALITÀ DELL'AVVISO

Il presente Avviso disciplina le modalità per presentare manifestazioni di interesse finalizzate all'adozione, valorizzazione, manutenzione, allestimento e miglioramento delle aree verdi comunali individuate dall'Amministrazione mediante apposite tavole grafiche allegate.

L'affidamento avviene a titolo gratuito, senza alcun corrispettivo economico da parte dell'Ente, e non modifica la destinazione d'uso delle aree, che restano ad uso pubblico.

L'iniziativa mira a:

- Favorire la partecipazione attiva dei cittadini, delle imprese e delle realtà associative, coinvolgendoli nella cura del verde pubblico.
- Migliorare il decoro urbano ed incrementare la qualità delle aree verdi comunali.
- Promuovere forme di collaborazione tra Pubblica Amministrazione e società civile, nel rispetto dei principi di sussidiarietà orizzontale.
- Consentire forme di sponsorizzazione regolamentata.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

SOGGETTI AMMESSI

Possono aderire all'iniziativa tutte le aziende (artigianali, commerciali, industriali, di servizio, ecc...) e realtà del Terzo Settore in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti e non coinvolte in attività contrarie alla morale, al decoro pubblico o a finalità politiche.

SOGGETTI NON AMMESSI

Non possono partecipare all'iniziativa né comparire nei cartelli di sponsorizzazione:

- soggetti con attività politica, sindacale o di propaganda
- attività con contenuti contrari al decoro, morale o ordine pubblico
- centri scommesse, gioco d'azzardo
- attività aventi contenuti non compatibili con spazi pubblici

AREE OGGETTO DI ADOZIONE

Sono oggetto di adozione le aree verdi comunali individuate nelle tavole planimetriche allegate al presente Avviso Pubblico, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Per le aiuole con presenza di **alberi ad alto fusto o alberi di valore e di particolare importanza**, l'adottante dovrà attenersi rigorosamente alle indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e:

- Garantire una manutenzione ordinaria adeguata del sotto chioma.
- Evitare interventi non autorizzati sulle alberature.
- Segnalare tempestivamente eventuali criticità (stato vegetativo, stabilità, presenza di rami pericolanti).

Dovranno essere sempre consentiti gli interventi di monitoraggio del patrimonio arboreo messi in atto dal Comune, necessari per la verifica dello stato di salute dei grandi alberi di proprietà pubblica, e tutte le operazioni ritenute necessarie dagli agronomi incaricati dal Comune per la sicurezza dell'incolumità pubblica. **Gli interventi di potatura straordinaria o abbattimento dei grandi alberi restano a carico del Comune di Lovere.**

Area verde con Siepe di Bosso nel Parco Marinali D'Italia.

Tra le aree oggetto di adozione è ricompresa una zona con giardino all'Italiana, caratterizzata dalla presenza di un labirinto realizzato con siepi di Bosso, che **non può essere modificato** e richiede particolare cura.

L'adozione comprende:

- la sagomatura e manutenzione periodica delle siepi (lunghezza 54 ml)
- il mantenimento della forma del percorso
- la rimozione di vegetazione infestante tra il ghiaietto (superficie di circa 170 mq)
- interventi migliorativi previo nulla osta dell'Ufficio Tecnico

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it



*Aiuola sul Lungolago Divisione Acqui, in prossimità della passeggiata sul lago Lady Montagu
(N.B. presenza di grandi alberi monitorati dall'Ufficio Tecnico comunale)*

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it



Dalla piazza XIII Martiri guardando il lago:

*Aiuola antistante il Pontile vicino al monumento ai 13 martiri, alla sinistra dell'imbarcadere
(N.B. presenza di grandi alberi monitorati dall'Ufficio Tecnico comunale)*

e

*Aiuola situata sul lato destro dell'imbarcadere, che si sviluppa fino al termine della piazza
(N.B. presenza di grandi alberi monitorati dall'Ufficio Tecnico comunale)*

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

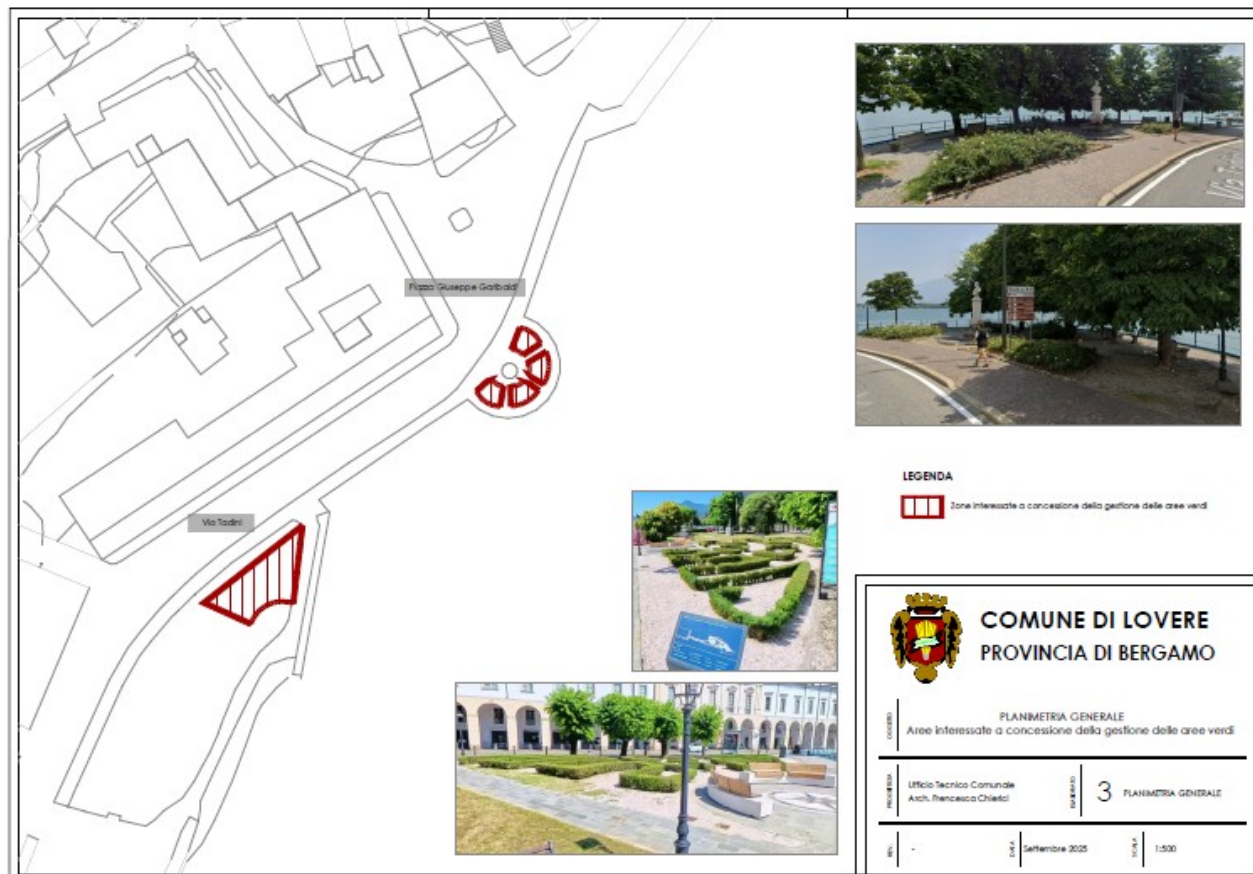
AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.love.re.bg.it



www.comune.love.re.bg.it

www.borghitalia.it



*Giardino all'Italiana con siepe di Bosso nel Parco Marinai D'Italia
e
Aiuole nella Rotonda Tadini
(N.B. presenza di grandi alberi monitorati dall'Ufficio Tecnico comunale)*

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.love.re@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.love.re.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

VALORE ECONOMICO DELL'AREA E BENEFICI PER LO SPONSOR

Il presente avviso disciplina un rapporto di sponsorizzazione con prestazioni corrispettive: lo sponsor si impegna alla manutenzione e valorizzazione delle aree verdi assegnate, mentre il Comune concede la possibilità di installare apposita cartellonistica con il marchio dello sponsor nelle aree medesime.

Il valore della sponsorizzazione è determinato dal valore delle prestazioni manutentive che lo sponsor si impegna ad eseguire. A titolo indicativo, il valore annuo stimato delle prestazioni per ciascuna area è il seguente:

Area	Superficie (mq)	Taglio erba (annuo)	Taglio siepi (annuo)	Valore totale
<i>Aiuola sul Lungolago Divisione Acqui</i>	930	2.232,00 €	–	2.232,00 €
<i>Aiuola antistante il Pontile – Monumento ai 13 Martiri</i>	60	144,00 €	–	144,00 €
<i>Aiuola lato destro dell'imbarcadero</i>	140	336,00 €	–	336,00 €
<i>Giardino all'Italiana – Parco Marinai d'Italia</i>	170 mq 60 ml	408,00 €	675,00 €	1.083,00 €
<i>Aiuole nella Rotonda Tadini</i>	80	192,00 €	–	192,00 €
TOTALE	1.380 mq 60 ml	3.312,00 €	675,00 €	3.987,00 €

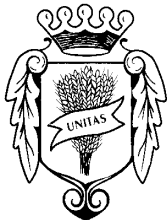
I costi sono calcolati applicando un prezzo unitario di € 0,30/mq per 8 tagli annui (taglio erba e rimozione di vegetazione infestante) e € 2,25/ml per il taglio siepi.

Il valore è calcolato applicando un prezzo unitario di € 0,30/mq per 8 tagli annui e € 2,25/ml per il taglio siepi, e rappresenta altresì il corrispettivo della sponsorizzazione concessa dal Comune allo sponsor.

L'iniziativa genera un reciproco vantaggio: il Comune ottiene la manutenzione e valorizzazione delle aree pubbliche, mentre lo sponsor acquisisce visibilità del proprio marchio presso cittadini e

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

turisti attraverso la cartellonistica installata nelle aree adottate, con positive ricadute in termini di immagine aziendale e responsabilità sociale d'impresa (CSR).

REGIME IVA E OBBLIGHI DI FATTURAZIONE

Lo sponsor dichiara di essere a conoscenza che, trattandosi di sponsorizzazione avente natura di operazione permutativa – poiché il corrispettivo del contratto di sponsorizzazione è determinato in prestazioni di servizi a carico dello sponsor – trova applicazione la disciplina dell'I.V.A. ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 e ss.mm.ii., nonché dei regolamenti, circolari e pareri espressi dall'Agenzia delle Entrate in materia.

È pertanto fatto obbligo della doppia fatturazione elettronica:

- fatturazione dello sponsor all'Ente del valore del servizio o del bene, soggetta ad I.V.A.;
- fatturazione dell'Ente allo sponsor di un pari importo, anch'esso soggetto ad I.V.A., per l'attività di veicolazione svolta a favore dei segni distintivi dello sponsor.

A tal proposito, si informa che l'Ente, nel rispetto di quanto stabilito con delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 556 del 31/05/2017, provvederà ad acquisire per il servizio oggetto di sponsorizzazione apposito CIG (Codice Identificativo di Gara), che dovrà essere obbligatoriamente riportato nella fattura emessa dallo sponsor all'Ente, unitamente al riferimento alla Determinazione di approvazione della sponsorizzazione oggetto del presente atto.

OBBLIGHI DELL'ADOTTANTE

L'impresa che adotterà l'area si impegna a:

- Presentare una **proposta (facoltativa) di valorizzazione/decoro/manutenzione** dell'area a verde, da condividere con l'Ufficio Tecnico e soggetto ad approvazione comunale.
- Garantire la **manutenzione ordinaria e straordinaria** secondo le indicazioni condivise con l'Ufficio Tecnico Comunale, di manto erboso, arbusti, fioriture e piccoli soggetti arborei. Per gli **alberi d'alto fusto** devono essere garantiti gli interventi di manutenzione ordinaria sottochioma.
- Curare la **siepe** se presente, sagomando periodicamente le siepi e mantenendo la forma del percorso.
- Sostituire le **piante stagionali** secondo le indicazioni del progetto presentato oppure, in caso di mantenimento dell'esistente, secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico.
- Installare eventuali **cartelli di sponsorizzazione** a proprie spese, secondo le caratteristiche e quantità approvate dagli uffici comunali preposti.
- **Segnalare tempestivamente** all'Ufficio Tecnico eventuali criticità o danni alle piante o situazioni di potenziale pericolo.
- **Rispettare tutte le normative di sicurezza e prevenzione** durante le operazioni di manutenzione.
- **Evitare interventi non autorizzati** sulle alberature o sul verde pubblico.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

- **Mantenere pulite** le aree adottate, mediante estirpazione di erbacce, pulizia da carta, bottiglie, sigarette, fazzoletti ecc. presenti nelle aiuole/fioriere.
- **Innaffiatura** periodica dell'aiuola/fioriera, in modo particolare durante la stagione estiva.

DIRITTI E RESPONSABILITÀ

Il Comune conserva la proprietà delle aree verdi e può effettuare sopralluoghi e verifiche in qualsiasi momento.

Viene mantenuto e garantito l'uso pubblico delle aree a verde oggetto del presente avviso di adozione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare l'adozione in caso di inadempienze e per prevalenti motivi di interesse pubblico, senza indennizzo, previa comunicazione scritta all'adottante e definendo un termine per l'adeguamento / il ripristino dell'area ad esso affidata.

L'adottante è responsabile di eventuali danni a persone o cose derivanti dalla gestione dell'area, sollevando il Comune da ogni responsabilità.

DURATA DELL'AFFIDAMENTO, PROROGA E RECESSO

L'affidamento ha durata iniziale di **5 (cinque) anni** decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto/accordo di adozione.

Al termine del periodo, l'affidamento potrà essere **prorogato per ulteriori 5 (cinque) anni**, previa valutazione positiva della correttezza e della qualità dell'operato svolto dall'adottante, formalizzata mediante atto di proroga sottoscritto da entrambe le parti.

È facoltà dell'adottante esercitare il **recesso anticipato**, da comunicare al Comune di Lovere con preavviso di almeno **12 (dodici) mesi** rispetto alla data di scadenza, mediante raccomandata A/R o PEC all'indirizzo istituzionale del Comune.

Alla scadenza del contratto o in caso di recesso anticipato, l'area dovrà essere **riconsegnata in perfetto stato di manutenzione**, libera da cartelli pubblicitari e da qualsiasi attrezzatura installata. La riconsegna sarà formalizzata mediante sopralluogo dell'Ufficio Tecnico Comunale, che redigerà apposito verbale di presa in consegna.

Pena, in caso di mancata riconsegna nelle condizioni pattuite, il **rimborso al Comune di tutte le spese necessarie al ripristino dello stato dei luoghi**, ivi comprese le spese per la rimozione dei cartelli, il ripristino del manto erboso o delle essenze vegetali danneggiate e ogni altro intervento manutentivo resosi necessario, quantificate dall'Ufficio Tecnico Comunale, **oltre al risarcimento di eventuali ulteriori danni** accertati.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

MODALITA' DI ADESIONE

La manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro e non oltre il giorno martedì 15 settembre 2026** al seguente indirizzo:

Amministrazione Comunale di Lovere – Ufficio Protocollo – Via G. Marconi, 19 – 24065 Lovere (BG) – ovvero tramite PEC all'indirizzo: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it, allegando la seguente documentazione:

- Manifestazione di interesse e dichiarazione unica come da modello C), con indicazione dell'area o delle aree di preferenza tra quelle disponibili;
 - Documento di identità in corso di validità;
 - Eventuali proposte di miglioramento, allestimento o valorizzazione dell'area;
 - Copia della polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (RCT) in corso di validità, idonea a coprire i rischi derivanti dalle attività di manutenzione svolte nelle aree adottate.
- In alternativa, lo sponsor dovrà impegnarsi a produrre tale polizza prima della sottoscrizione del contratto di sponsorizzazione.

SI PRECISA CHE OGNI SOGGETTO PROPONENTE PUÒ PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PIÙ AREE, ANCHE CONTEMPORANEAMENTE, INDICANDO CHIARAMENTE LE PREFERENZE TRA LE AREE DISPONIBILI.

L'Avviso Pubblico non ha termine di scadenza e decorre dalla data di pubblicazione

PROCEDURA DI VALUTAZIONE E TEMPISTICHE

Entro **giovedì 15 ottobre 2026** (e comunque entro 30 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande), il RUP provvederà alla valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute e alla formazione della graduatoria sulla base dei criteri di seguito indicati, dandone comunicazione ai soggetti interessati.

Nel caso di una sola manifestazione di interesse per un'area, fermo restando il possesso dei requisiti, il RUP potrà procedere direttamente all'affidamento senza formazione di graduatoria.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 196/03 aggiornato dal D.lgs. 101/2018, esclusivamente per le finalità dell'iniziativa.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

PROCEDURA DI VALUTAZIONE

Tutte le manifestazioni di interesse saranno esaminate da un'apposita commissione nominata dal Comune, che valuterà:

- la completezza e correttezza della documentazione presentata
- l'idoneità del soggetto proponente
- la qualità della proposta di gestione e manutenzione
- eventuali interventi migliorativi proposti

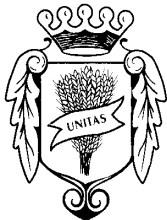
CRITERI DI PRIORITÀ IN CASO DI PIÙ RICHIESTE PER LA MEDESIMA AREA

Nel caso di più manifestazioni di interesse per la stessa area, l'assegnazione avverrà secondo il giudizio del RUP, privilegiando i seguenti criteri:

- **Qualità della proposta manutentiva e decorativa:** completezza del piano di manutenzione (taglio erba, irrigazione, concimazione, potature ordinarie, sostituzione fioriture stagionali); eventuali interventi innovativi o migliorativi rispetto allo stato attuale.
- **Esperienza e capacità gestionale del soggetto proponente:** precedenti esperienze in attività simili; possesso di personale qualificato per la manutenzione del verde; affidabilità dimostrata nella gestione di spazi pubblici o privati.
- **Sostenibilità ambientale:** utilizzo di piante locali e a basso fabbisogno idrico; rispetto dei principi di ecosostenibilità; riduzione dell'uso di prodotti chimici.
- **Coinvolgimento della comunità:** proposte che prevedano la partecipazione di cittadini, scuole, associazioni; iniziative di educazione ambientale o sensibilizzazione sul verde pubblico.
- **Compatibilità e decoro urbano:** armonizzazione con l'estetica del contesto circostante.
- **Durata e continuità dell'impegno:** disponibilità ad adottare l'area per un periodo lungo o rinnovabile; capacità di garantire continuità nella manutenzione senza interruzioni.
- **Originalità e creatività:** proposte che prevedano elementi di arredo verde, fioriture particolari o installazioni temporanee; idee che valorizzino la fruizione dell'area senza compromettere la sicurezza e il decoro.

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI

tel. +39 035.983616 - fax. +39 035.983616
e-mail: uff.lavoripubblici@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

- **Adesione ai vincoli normativi e regolamentari:** rispetto delle norme comunali sulle sponsorizzazioni; rispetto delle norme di sicurezza; assenza di conflitti di interesse; regolarità documentale e amministrativa.

Nel caso di una sola richiesta per un'area, fermo restando il possesso dei requisiti, il Comune potrà procedere direttamente all'affidamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Francesca Chierici)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.

ALLEGATI

1. *Tav. 1 - Planimetria generale - concessione della gestione delle aree verdi*
2. *Tav. 2 - Planimetria generale - concessione della gestione delle aree verdi*
3. *Tav. 3 - Planimetria generale - concessione della gestione delle aree verdi*
4. *Allegato A - Programma manutentivo minimo*
5. *Allegato B - Specifiche tecniche dei cartelli espositivi*
6. *Allegato C - Manifestazione di interesse e dichiarazione unica*

COMUNE DI LOVERE - Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
tel. +39 035.983623 - fax. +39 035.983008
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.