



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE N. 19

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE APPLICATE DAL 01 LUGLIO 2025

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **12:00** nella **sala delle adunanze**, previa osservanza delle formalità prescritte dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All'APPELLO risultano:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
TACCOLINI CLAUDIA	Sindaco	Si	
GHITTI GIUSEPPE	Vicesindaco	Si	
BONOMELLI MARCO	Assessore anziano	Si	
STEPANKOVA SVITLANA	Assessore	Si	
FILOSI IVO FRANCESCO	Assessore esterno	Si	

Tot. **5**

Tot. **0**

Partecipa il **Segretario comunale TIRABOSCHI ANDREA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **TACCOLINI CLAUDIA – Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 24/02/2025

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 27/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 in data 12/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 in data 04/06/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 171 in data 30/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG per il triennio 2025/2027;

VISTO l'art. 4, commi 1 e 4 del D.Lgs. 14.03.2011 n. 23 che testualmente recitano:

"1. (... omissis) i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte possono istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno (... omissis)";

"3. (... omissis) i Comuni, con proprio regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo. (... omissis)";

VISTO che la Giunta Regionale della Lombardia con deliberazione n. XI/145 del 21/05/2018 ha riconosciuto tutti i comuni della Lombardia come Comuni turistici o Città d'arte permettendo in tal senso agli stessi la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno come previsto dall'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni esecutive ai sensi di legge:

- Consiglio comunale n. 9 del 22.05.2012 avente a oggetto: *"Istituzione dell'imposta di soggiorno: approvazione del relativo regolamento"*;
- Giunta comunale n. 105 del 29.05.2012 avente ad oggetto: *"Imposta di soggiorno – Approvazione tariffe per l'anno 2012 a seguito di istituzione del tributo"*;
- Giunta comunale n. 120 del 12.06.2012 avente ad oggetto: *"Imposta di soggiorno – Definizione esenzioni"*
- Consiglio comunale n. 45 del 29.11.2013 avente a oggetto: *"Esame ed approvazione modifica al regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno"*;
- Consiglio Comunale n. 2 del 05.03.2019 avente ad oggetto: *"Modifica e approvazione regolamento comunale imposta di soggiorno"*;
- Consiglio Comunale n. 8 del 02.04.2020 avente ad oggetto: *"Modifica e approvazione regolamento comunale imposta di soggiorno"*;
- Consiglio Comunale n. 13 del 09.02.2021 avente ad oggetto: *"Approvazione delle tariffe dell'imposta di"*



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



soggiorno per l'anno 2021 e seguenti";

- Consiglio Comunale n. 5 del 22.02.2022 avente ad oggetto *“Modifica regolamento imposta di soggiorno estensione periodo di applicazione”*;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale, esecutiva ai sensi di legge, n. 105 del 09.09.2024 avente ad oggetto *“Individuazione e nomina del Funzionario Responsabile dei Tributi comunali - rag. Narriman Moretti (Responsabile Area Gestione Risorse)*;

TENUTO CONTO che in base al vigente regolamento comunale di disciplina dell'imposta di soggiorno, la stessa è dovuta dai soggetti non residenti nel Comune di Lovere, che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale per un massimo di 10 giorni consecutivi;

RICHIAMATO l'art. 4, comma 5-ter, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, in base al quale l'imposta di soggiorno è dovuta anche dalle locazioni brevi di cui al comma 1 del medesimo articolo 4;

VISTO l'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 446/1997 che testualmente recita: *“Le Province ed i Comuni possono disciplinare le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. (...omissis)”*;

VISTO l'art. 53, comma 16 della Legge 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 448/2001, che stabilisce il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi comunali e le tariffe dei servizi pubblici, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATO l'art. 13, comma 15-quater del D.L. 201/06.12.2011 che stabilisce che *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n.*

122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale”;

RICHIAMATA altresì la Circolare n. 2/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente ad oggetto *“Art. 15-bis del D. L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti”*;

RICHIAMATO l'art. 4 del D.L. 50 del 24.04.2017 in materia di *“Regime fiscale delle locazioni brevi”*, con particolare riferimento al comma 7 che testualmente recita: *“A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi”*;

CONSTATATO che la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025/2027 è prevista la revisione delle tariffe dell'imposta di soggiorno attualmente vigenti;



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



TENUTO CONTO della necessità e della volontà dell'Amministrazione comunale, non solo di mantenere l'attuale livello dei servizi, ma anche di prevedere interventi aggiuntivi sul territorio di potenziamento dell'offerta turistico-culturale e ambientale finalizzati allo sviluppo dell'accoglienza turistica e dell'attrattività del territorio comunale loverese;

PREMESSO che l'Amministrazione comunale ha organizzato uno specifico incontro, in data 28.01.2025, aperto a tutti i proprietari/gestori delle strutture ricettive loveresi, per comunicazioni in merito all'aggiornamento delle tariffe relative all'Imposta di Soggiorno;

DATO ATTO che la classificazione della struttura ricettiva dipende dalla tipologia dei servizi offerti e, in relazioni a questi, viene determinato proporzionalmente il prezzo;

RITENUTO pertanto opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, variare le attuali tariffe dell'imposta di soggiorno, in funzione della tipologia delle strutture ricettive e dei servizi offerti dalle medesime;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione delle tariffe dell'Imposta di Soggiorno che entreranno in vigore dal 01 luglio 2025, al fine di consentire anche alle strutture ricettive una corretta gestione delle prenotazioni e della conseguente applicazione dell'imposta di soggiorno;

DATO ATTO che il relativo gettito è destinato a finanziare gli interventi, previsti nel bilancio di previsione in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

APPURATA la competenza nella deliberazione delle tariffe dell'Imposta di Soggiorno della Giunta Comunale ai sensi dell'articolo 42, comma 2, Lettera f), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, entro la misura massima stabilita dalla legge e sulla base dei criteri generali definiti dal Consiglio Comunale nel Regolamento;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile dell'Area Gestione Risorse in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

VISTA la Legge 212/2000 "*Disposizioni in materia di Statuto dei Diritti del contribuente*";

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA **PER QUANTO SOPRA ESPOSTO CHE QUI SI INTENDE INTEGRALMENTE RIPORTATO**

- 1. DI APPROVARE** le tariffe dell'Imposta di Soggiorno, così come definite nella tabella sotto riportata, che entreranno in vigore dal 01 luglio 2025:



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE
(alberghi o hotel, residenze turistico alberghiere, alberghi diffusi, condhotel)
L. Regionale Lombardia n. 27 del 01.10.2015

Classificazione	Imposta
1 stella	€ 2,00
2 stelle	€ 2,50
3 stelle	€ 2,50
4 stelle	€ 3,00
5 stelle	€ 3,00

STRUTTURE RICETTIVE EXTRA ALBERGHIERE)
L. Regionale Lombardia n. 27 del 01.10.2015

Classificazione	Imposta
Case per ferie	€ 1,50
Ostelli per la gioventù	€ 1,50
Foresterie Lombarde	€ 2,00
Locande	€ 2,00
Case e appartamenti vacanze	€ 2,00
Bed & Breakfast	€ 2,00
Rifugi alpinistici, rifugi escursionistici e bivacchi fissi	€ 2,00
Aziende ricettive all'aria aperta	€ 2,00

Locazioni turistiche e locazioni brevi (ex articolo 53 del codice del turismo -decreto legislativo 79/2011, articolo 1 comma 2 della legge 431/1998 e articolo 1571 del Codice civile) L. Regionale n. 27 del 01.10.2015 art. 38, D.L. 50/2017 e legge 191/2023	€ 2,00
Agriturismi (L. Regionale Lombardia n. 31/2008)	€ 2,00

- DI DARE ATTO** che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, in assenza di atti di modificazione delle misure dell'imposta, queste devono intendersi confermate per gli esercizi di annualità successive;
- DI RICONFERMARE** le esenzioni in materia applicazione dell'Imposta di Soggiorno approvate con deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 12.06.2012;
- DI DARE ATTO** che il gettito dell'imposta sarà destinato, nella sua interezza, a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, ed in tema di interventi di manutenzione e recupero, nonché fruizione e valorizzazione dei beni culturali ed ambientali del territorio comunale, nonché dei relativi servizi pubblici locali, per i quali viene redatto apposito elenco annuale, quale allegato al bilancio preventivo e consuntivo;
- DI DARE ATTO** che per gli esercizi futuri, in assenza di deliberazione di variazione delle misure di imposta adottate con il presente provvedimento, le medesime si intendono automaticamente confermate, in attuazione al disposto di cui all'art. 1, comma 169 della L. 296/2006;



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



-
6. **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione nel sito internet istituzionale del Comune di Lovere;
7. **DI PROVVEDERE** ad inviare esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98 secondo quanto previsto all'art. 13, comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, come modificato dal D.L. 30 aprile 2019, n. 34 dando atto che l'efficacia della presente deliberazione è disciplinata dal comma 15-quater del citato art. 13. Il comune, pertanto, nello stabilire la data a decorrere dalla quale trovano applicazione le tariffe o le disposizioni regolamentari approvate, deve tener conto del vincolo imposto dalla predetta disposizione, che subordina l'acquisizione di efficacia da parte dell'atto al trascorrere del periodo previsto dalla norma;
8. **DI DARE ATTO** che le tariffe come sopra determinate sono efficaci dal **01 luglio 2025** previa pubblicazione all'interno del Portale del Federalismo Fiscale entro 31 maggio 2025, in conformità alla disposizione normativa che dispone che , i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi a detti tributi hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione sul sito internet www.finanze.gov.it;
9. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 24/02/2025

Il Sindaco
TACCOLINI CLAUDIA

Il Segretario comunale
TIRABOSCHI ANDREA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il giorno 24/02/2025

perché dichiarata immediatamente eseguibile - art. 134, c. 4 del T.U. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li 24/02/2025

Il Segretario comunale
TIRABOSCHI ANDREA