



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



ORIGINALE

AREA LL.PP. E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 14 DEL 18/03/2025

OGGETTO: INDIZIONE BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DI NOVANTANOVE ANNI (99) DI N. 7 CAPPELLE DI FAMIGLIA GENTILIZIA, LOCULI, LOCULI PER URNE E OSSARI, NELLE CAMPATE N-2 E N-3 DEL CAMPO N NEL CIMITERO DI LOVERE

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In LOVERE nella RESIDENZA MUNICIPALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CHIERICI FRANCESCA



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 in data 27.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 in data 27.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 in data 04.06.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 171 in data 30.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG per il triennio 2025/2027;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile di Servizio è soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, sancita dal P.E.G. vigente, e in considerazione della "specialità" del servizio dalla stessa diretto;

VISTO il Piano Cimiteriale comunale, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 30/09/2010, e il relativo allegato B parte I – “disposizioni tecniche” e parte II – “disposizioni di polizia mortuaria, servizi funerari, necroscopici, cimiteriali”;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 16/12/2010 con la quale è stato approvato definitivamente il Piano Cimiteriale comunale parte I – “disposizioni tecniche” e parte II – “disposizioni di polizia mortuaria, servizi funerari, necroscopici, cimiteriali”;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha espresso l'intenzione di pubblicare un nuovo bando di concessione di novantanove anni (99) di n. 7 Cappelle di famiglia gentilizia delle Campate N-2 e N-3 nel cimitero di Lovere non assegnate con i bandi precedenti;

SENTITO il parere della Giunta Comunale nella seduta del 10-03-2025 circa i criteri di assegnazione proposti dall'ufficio lavori pubblici del Comune di Lovere e importi a base di gara le n. 7 Cappelle di famiglia gentilizie delle Campate N-2 e N-3

DETERMINA

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO, CHE QUI SI INTENDE INTEGRALMENTE RIPORTATO

- 1) **DI INDIRE** nuovo bando di gara per la concessione per concessione di novantanove anni (99) di n. 7 Cappelle di famiglia gentilizia, loculi, loculi per urne e ossari nelle Campate N-2 e N-3 del campo N nel cimitero di Lovere come segue:
 - cappella gentilizia arredata internamente (8 loculi)
 - cappella gentilizia non arredata internamente (8 loculi)



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



- mezza cappella gentilizia arredata internamente (4 loculi)
- fila di n. 3 loculi per urne/cassettine in cappella gentilizia arredata (n.18 posti)
- n. 1 loculi per urne/cassettine in cappella gentilizia arredata (n.6 posti)

2) **DI APPROVARE** i requisiti di partecipazione, i criteri di aggiudicazione e le modalità di pagamento contenuti nel bando di gara;

3) DI FISSARE le seguenti clausole essenziali, alcune già indicate nella sopra richiamata deliberazione di Giunta Comunale:

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI ASSEGNAZIONE:

Mercoledì 30-04-2025 alle ore 12.00

OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

- Cappella gentilizia al rustico interno (n. 8 posti)
- Cappella gentilizia finita (n. 8 posti)
- MEZZA Cappella Gentilizia finita (n. 4 posti)
- Fila di n. 3 loculi per urne cinerarie/cassettine (un loculo attuale suddiviso in 3), finite (n. 18 posti max):
 - al piano Terra
 - al piano Primo
 - al piano Secondo
 - al piano Terzo
- N. 1 loculo per urne cinerarie/cassettine, finito (n. 6 posti max)
 - al piano Terra
 - al piano Primo
 - al piano Secondo
 - al piano Terzo

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Le domande potranno essere inoltrate da:

- cittadini residenti nel Comune di Lovere alla data di pubblicazione del bando;
- cittadini nati nel Comune di Lovere, ma residenti in altro comune;
- cittadini non residenti nel Comune di Lovere alla data della pubblicazione del bando, ma che abbiano risieduto a Lovere negli anni passati;
- cittadini che abbiano il coniuge o i parenti fino al terzo grado sepolti nel Cimitero Comunale di Lovere.
- coloro che alla data di scadenza del bando avranno inoltrato istanza di trasferimento della residenza;

L'Amministrazione comunale di Lovere, in relazione alle istanze che perverranno, potrà valutare anche la fattibilità di concedere l'immobile anche a soggetto che non rientrano nei punti sopra elencati.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



Potranno essere presentate una o più richieste per ogni nucleo familiare. In caso di più richieste dello stesso nucleo, quelle seguenti alla prima verranno posizionate in coda alla graduatoria di assegnazione della concessione.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il prezzo di assegnazione posto a base di gara per ciascuna Cappella di famiglia è pari a:

- | | |
|---|---------------|
| - Cappella gentilizia al rustico interno (n. 8 posti) | = € 70.000,00 |
| - Cappella gentilizia finita (n. 8 posti) | = € 80.000,00 |
| - MEZZA Cappella Gentilizia finita (n. 4 posti) | = € 35.000,00 |
| - Fila di n. 3 loculi per urne cinerarie/cassettine (un loculo attuale suddiviso in 3), finite (n. 18 posti max): | |
| al piano Terra | = € 12.000,00 |
| al piano Primo | = € 13.500,00 |
| al piano Secondo | = € 13.500,00 |
| al piano Terzo | = € 10.000,00 |
| - N. 1 loculo per urne cinerarie/cassettine, finito (n. 6 posti max) | |
| - al piano Terra | = € 4.000,00 |
| - al piano Primo | = € 4.500,00 |
| - al piano Secondo | = € 4.500,00 |
| - al piano Terzo | = € 3.000,00 |

MODALITÀ DI PAGAMENTO:

- A) **acconto** pari al 10% dell'importo a base d'asta, consistente nel deposito effettuato a garanzia dell'offerta, in sede di gara, secondo le modalità di cui al punto Art.2 punto 4.
La somma restante potrà essere suddivisa in **n. 5 rate uguali**.
- B) la **prima rata** verrà versata al momento della stipula del contratto di concessione, che sarà stipulato entro 10 (.dieci.) giorni dall'aggiudicazione.
In tale occasione dovrà essere depositata idonea GARANZIA FIDEIUSSORIA a scalare, pari al valore complessivo offerto, a garanzia del pagamento delle rate richieste.
- C) le **altre quattro rate** dovranno essere versate entro il 30 settembre di ogni anno seguente, fino al raggiungimento dell'intera somma offerta.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara.

All'Amministrazione è riservata la facoltà di sospendere, posticipare o annullare la gara, senza che i concorrenti possano accampare alcuna conseguente pretesa.

5) DI APPROVARE lo schema del Bando di gara con i relativi allegati:

- "Modello 1 – domanda di assegnazione per la concessione di una tomba di famiglia per urne cinerarie";
- "Modello 2 – offerta economica..

6) DI DARE ADEGUATA PUBBLICITA' mediante pubblicazione all'Albo on-line e sul sito internet del Comune di Lovere.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CHIERICI FRANCESCA



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704

