



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

tel. +39 035.983623 - interno 5 - fax. +39 035.983008

e-mail: serv.allapersona@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE PER IL PERIODO 29.12.2025 – 31.07.2028

(ex art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, ed allegato II.1)

Si rende noto che il Comune di Lovere intende avviare una manifestazione di interesse finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, operatori economici interessati all'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale di Via S. Maurizio, 69 in Lovere (BG), per il periodo 29 dicembre 2025 – 31 luglio 2028, da indire successivamente tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023 con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti.

La procedura negoziata si svolgerà interamente per via telematica sulla Piattaforma Sintel / ARIA di Regione Lombardia (<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>).

Il Comune non opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici che intendano parteciparvi. Il presente avviso e i documenti allegati sono stati approvati con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona n. 53 del 07.08.2025. È stato acquisito il lotto CIG n. B7EECB77CC.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'affidamento ha per oggetto l'appalto del servizio di gestione dell'asilo nido comunale nell'integrale rispetto delle vigenti disposizioni in materia nonché dei vigenti Regolamento Unico di Ambito e Carta dei Servizi dell'asilo nido.

Il servizio è rivolto a minori dai 3 ai 36 mesi. La struttura può accogliere fino a 20 minori, con possibilità di incremento del 20% secondo quanto stabilito dalla D.G.R. XI/2929 del 9 marzo 2020, per un totale di 24 minori. Le attività si svolgeranno di norma da settembre a luglio di ciascun anno per un numero indicativo medio di 220 giorni lavorativi per anno educativo. L'orario giornaliero minimo è di almeno 9 ore consecutive, di cui almeno 7 dedicate ad attività finalizzate, per almeno 5 giorni la settimana.

L'appalto comprende il servizio educativo, il servizio di custodia e pulizia dei locali, il servizio di lavanderia e stireria nonché il servizio di scodellamento ed assistenza durante i pasti. Il tutto come sarà dettagliatamente esplicitato nel capitolato prestazionale che verrà fornito in sede di gara.

L'attività educativa ed assistenziale dovrà corrispondere ad un progetto predisposto dall'appaltatore secondo la Carta dei Servizi vigente.

Il progetto, da presentarsi in sede di gara, che comprende anche i servizi migliorativi proposti, dovrà rispondere a criteri di modernità e concernere anche:

- il percorso di formazione professionale del personale;
- le modalità di utilizzo delle ore di disponibilità settimanali degli operatori (almeno un'ora settimanale per ciascun operatore) per l'aggiornamento, la programmazione, i colloqui e la relazione con genitori dei minori per la presentazione e gestione del piano pedagogico ed eventuali problematiche connesse ecc;
- la capacità di rispondere con efficacia alle segnalazioni degli utenti.

Qualora, ad anno educativo avviato, intervenga un avvicendamento nella gestione del servizio, il nuovo gestore si impegna a garantire la continuità del progetto educativo in corso, assicurando il rispetto dei principi di continuità, qualità e completezza dei servizi previsti dall'art. 128 del D.Lgs. n. 36/2023.

Nell'appalto è inclusa la fornitura a carico dell'appaltatore, per tutta la durata del contratto:

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

tel. +39 035.983623 - interno 5 - fax. +39 035.983008

e-mail: serv.allapersona@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

- del materiale didattico - educativo - ludico - ricreativo necessario per l'erogazione dei servizi;
- del materiale di consumo per la pulizia dei locali, degli ambienti, delle superfici e delle stoviglie;
- del materiale per l'igiene dei minori.

A tutela della stabilità occupazionale del personale attualmente impiegato ed in ragione della continuità gestionale dei servizi in argomento, l'appaltatore si impegna in via prioritaria all'assunzione delle maestranze che operano alle dipendenze del gestore uscente, secondo le forme consentite dalle disposizioni di legge.

2. DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà la durata di 31 mesi (incluso anche il mese di agosto in cui l'attività è, di norma, sospesa) e decorrerà, presumibilmente, dal 29 dicembre 2025 sino al 31 luglio 2028, secondo il calendario di funzionamento deliberato dalla Giunta comunale prima dell'inizio di ciascun anno educativo.

3. VALORE STIMATO DELL'APPALTO

L'importo stimato si intende onnicomprensivo di tutte le spese connesse all'esecuzione dei servizi, ed include pertanto le spese per il personale impiegato e per la gestione complessiva del servizio, quelle per la fornitura del materiale didattico - educativo - ludico - ricreativo, del materiale di pulizia e di quello per l'igiene dei minori; comprende altresì le spese per la sicurezza e per gli oneri accessori.

Il valore dell'appalto è stato calcolato sull'ipotesi di piena capienza (24 minori) per l'intero periodo contrattuale, in base ad entità, qualifiche e mansioni del personale, ai fini della regolare ed ottimale gestione del servizio.

In base ai fabbisogni previsti e ai parametri di costo stimati, il valore presunto dell'appalto, al netto di IVA, per la durata indicata nel precedente art. 2 è indicato nel prospetto seguente:

VALORE DELL'APPALTO (A + B + C) € 534.781,01 iva escl.	A	Ore personale € 527.478,28
	B	Indennità di coordinamento € 2.030,00 non soggetti a ribasso d'asta
	TOTALE MANODOPERA (A + B) = € 529.508,28 iva escl.	
di cui: a) € 6.754,57 iva escl. per oneri di sicurezza b) € 200,00 iva escl. per oneri per sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso d'asta	C	Fornitura a carico appaltatore di: a) materiale didattico - educativo - ludico - ricreativo b) materiale di consumo per la pulizia dei locali, degli ambienti, delle superfici e delle stoviglie c) materiale per l'igiene dei minori € 5.272,73 non soggetti a ribasso d'asta
OPZIONE EVENTUALE ex art. 120, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 (importo massimo) € 106.956,20 iva escl.		
Valore stimato dell'appalto ex art. 14. co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, comprensivo dell'opzione solo eventuale € 641.737,21 iva escl. (€ 674.899,71 iva inclusa)		

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovele (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovele). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

tel. +39 035.983623 - interno 5 - fax. +39 035.983008

e-mail: serv.allapersona@comune.love.bg.it



www.comune.love.bg.it

www.borghitalia.it

Il contratto collettivo applicabile è il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore sociosanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo ("CCNL Cooperative Sociali" – codice CNEL T151) o equivalente.

È incluso nell'appalto il servizio di pasti giornalieri, reso dal committente, per il solo personale educativo ed ausiliario attivamente impiegato durante le ore dei pasti.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare la loro candidatura gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023, che devono comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale nonché di ordine speciale ex art. 100 del D.lgs. 36/2023 e di seguito indicati:

Requisiti di ordine generale

- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 94 del D.Lgs 36/2023, o di ulteriori condizioni che comportino il divieto di contrattare con la Stazione Appaltante. Sono fatte salve le valutazioni sulle cause di esclusione non automatiche previste dal Codice.
- non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione alla Camera di commercio per attività pertinente, anche se non coincidente, con l'oggetto della presente procedura;
- per le cooperative o consorzi di cooperative, iscrizioni nell'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive, ai sensi del D.M. 23/06/2004, ovvero presso Albo regionale, con finalità statutarie rientranti nella gestione delle prestazioni oggetto del presente affidamento;
- in caso di soggetti per cui non siano previste le precedenti iscrizioni, ne va addotta la precisa dispensa di legge e le finalità statutarie devono comunque comprendere la gestione delle prestazioni oggetto del presente affidamento;

Capacità economica e finanziaria

- aver conseguito nell'ultimo triennio un fatturato globale (sui 3 anni) non inferiore al valore dell'appalto (iva inclusa);

Capacità tecniche e professionali

- aver gestito nell'ultimo triennio almeno un servizio educativo per la prima infanzia (0-3 anni) in favore di committenti pubblici o privati per un periodo non inferiore a 3 anni educativi.

L'operatore economico interessato deve inoltre essere abilitato sulla piattaforma Sintel / ARIA di Regione Lombardia, in particolare deve essere accreditato per il Comune di Love.

Resta inteso altresì che la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso degli stessi, i quali dovranno comunque essere dichiarati e/o prodotti dagli operatori economici interessati anche in occasione della procedura negoziata.

Si precisa che in fase di manifestazione di interesse gli operatori economici non dovranno inserire alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti.

5. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Via G. Marconi, 19 - 24065 Love (BG) - Villa Milesi

Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704

PEC: comune.love@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.love.bg.it



Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Love). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

tel. +39 035.983623 - interno 5 - fax. +39 035.983008

e-mail: serv.allapersona@comune.love.bg.it



www.comune.love.bg.it

www.borghitalia.it

La scelta del contraente avverrà tramite espletamento di procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.lgs. 36/2023, svolta in modalità telematica tramite piattaforma elettronica SINTEL / ARIA di Regione Lombardia previa consultazione di operatori economici individuati a seguito della presente indagine di mercato.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità di cui alla lettera di invito con la quale gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare offerta.

6. MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria candidatura mediante la piattaforma SINTEL, specificando la forma di partecipazione e dichiarando il possesso dei requisiti richiesti.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre 23 (ventitre) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, pertanto **entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 31 agosto 2025**. Dovrà essere redatta secondo il modello allegato al presente avviso e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

Non saranno prese in considerazione e, quindi, saranno escluse dalle fasi successive le manifestazioni d'interesse inviate oltre il termine sopraindicato e/o presentate con modalità diverse e/o non sottoscritte digitalmente.

Tutti i manuali aggiornati relativi alla piattaforma SINTEL sono disponibili sul sito di ARIA S.p.A. <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

Il servizio sarà affidato a seguito dell'eventuale indizione di procedura negoziata alla quale saranno invitati gli operatori economici che avranno riscontrato il presente avviso e che possiedono i requisiti previsti. Nel caso in cui le manifestazioni d'interesse pervenute siano inferiori a cinque, la stazione appaltante procederà ad integrare il numero degli operatori economici.

In sede di presentazione delle offerte sarà richiesto il sopralluogo presso l'asilo nido.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso non ingenera, pertanto, negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse non determina altresì aspettative né diritto alcuno e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo il Comune di Love nei confronti degli operatori economici interessati. La partecipazione alla manifestazione di interesse non dà diritto ad alcun compenso e/o rimborso.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

7. PRECISAZIONI CIRCA LA PROCEDURA TRAMITE LA PIATTAFORMA SINTEL

Alla candidatura alla presente procedura non deve essere allegata alcuna offerta economica.

Nel campo "offerta economica", l'operatore economico dovrà indicare "1" (uno). Tale valore non sarà preso in considerazione poiché ha la sola funzione di consentire l'invio della manifestazione di interesse in piattaforma. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, qualora il Sistema preveda la sola modalità di partecipazione come "operatore singolo", l'operatore economico che intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma dovrà selezionare nella sezione modalità di partecipazione l'opzione "operatore singolo" indicando nel modulo (Allegato IV) la partecipazione in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire.

Via G. Marconi, 19 - 24065 Love (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
PEC: comune.love@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.love.bg.it



Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Love). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.



COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

tel. +39 035.983623 - interno 5 - fax. +39 035.983008

e-mail: serv.allapersona@comune.lovere.bg.it



www.comune.lovere.bg.it

www.borghitalia.it

8. INFORMAZIONI E QUESITI

Per ulteriori informazioni sulla procedura è possibile formulare quesiti mediante la funzionalità “Comunicazioni della procedura” presente nella piattaforma SINTEL, entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 28 agosto 2025.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione della manifestazione di interesse è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione, in conformità del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 679/2016 (General Data Protection Regulation o GDPR). Il trattamento dei dati verrà effettuato come indicato nell'allegata informativa privacy.

10. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Responsabile dell'Area Servizi alla Persona dell'ente dott. Giovanni Della Rocca.

11. PUBBLICAZIONE E CONTATTI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale del Comune di Lovere e nella sezione “Amministrazione trasparente” – sotto-sezione “Bandi di gara e contratti”, nonché sulla piattaforma telematica SINTEL/ARIA di Regione Lombardia, per un periodo continuativo di 23 (ventitre) giorni naturali e consecutivi.

Lovere (BG), 08 agosto 2025.

Il Responsabile dell'Area Servizi alla Persona
(dott. Giovanni Della Rocca)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

Allegati:

- 1) modulo manifestazione di interesse;
- 2) informativa privacy.

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704
PEC: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it - e-mail: info@comune.lovere.bg.it



Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. È possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente.