

### AREA MANUTENZIONE E LAVORI PUBBLICI



COMUNE DI  
**LOVERE**

## LAVORI: Abbattimento barriere architettoniche marciapiede via Marconi lato Nord - Lovere BG

STAZIONE APPALTANTE:  
COMUNE DI LOVERE

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Arch. Francesca Chierici  
Via G. Marconi, n° 19  
24065 - Lovere (Bg)  
Telefono: 035983623 - Fax: 035983008  
Codice Fiscale: 81003470168 - Partita IVA: 00341690162  
e-mail: francesca.chierici@comune.lovere.bg.it  
P.E.C.: comune.lovere@pec.regione.lombardia.it

PROGETTAZIONE:

DOTT. ING. ALEX TOIGO - INGEGNERE CIVILE

Via Montegrappa, n° 27/A  
24060 - Rogno (Bg)  
Telefono: 0354340986 - Fax: 0354340984  
Codice Fiscale: TGOLXA79E29Z133E - P.IVA: 03370780169  
e-mail: alex@toigo.it  
P.E.C.: alex@pec.toigo.it

firma

firma

### PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Elaborato

**B**

Relazione paesaggistica

Data:

Novembre 2017

Ns. rif.:

1775

Collaboratori:

AGGIORNAMENTO

DATA

DESCRIZIONE

AGGIORNAMENTO	DATA	DESCRIZIONE

## RELAZIONE PAESAGGISTICA

### **TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:**

Trattasi di intervento di abbattimento delle barriere architettoniche, e consiste nel rifacimento di marciapiede esistente ed integrazione a completamento di alcuni tratti mancanti in Via Guglielmo Marconi – Lato Nord – Vedasi Elaborati Grafici.

L'area per cui si rende necessario ottenere l'autorizzazione da parte della Spett. le Soprintendenza, è quella in corrispondenza del Parco di Villa Milesi. Il muro perimetrale che divide lo stesso da Via G. Marconi è pericolante a causa della spinta della vegetazione presente. Inoltre in corrispondenza della massima deformata del muro troviamo il punto più stretto del marciapiede. Si vorrebbe con l'occasione provvedere ad arretrare il muro perimetrale del parco in modo da raccordarsi a quello delle scuole a fianco, seguendo poi l'andamento della carreggiata, in modo da eliminare spigoli su strada, allargare il marciapiede e mettere in sicurezza il muro.

Verrà poi sostituita la rete plastificata oramai logora con nuova recinzione semplice in ferro (tipologia come scuole adiacenti). Per non danneggiare la pianta presente sul muro si provvederà a contenerla con una Lama in Cor-ten (vedasi elaborati grafici Allegato C.3).

### **OPERA CORRELATA A:**

- edificio  area di pertinenza o intorno dell'edificio  
 STRADE corsi d'acqua  territorio aperto

### **DESTINAZIONE D'USO:**

del manufatto esistente o dell'area interessata

- residenziale  ricettiva/turistica  industriale/artigianale  
 agricolo  commerciale/direzionale  MARCIAPIEDE STRADALE

### **USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno):**

- URBANO – Parco pubblico  agricolo  boscato  
 naturale  non coltivato  altro.....

### **CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:**

- CENTRO STORICO  area urbana  area periurbana  territorio agricolo  
 insediamento sparso  insediamento agricolo  area naturale

### **UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:**

La Zona oggetto di intervento ricade all'interno del Centro Storico del Comune di Lovere, ubicato su Via G. Marconi.

Dal punto di vista urbanistico invece è classificato come segue:

- Art. 43 PDR – Viabilità di progetto ed allargamenti stradali;

### **ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 -141 -157 D.lgs 42/04):**

Decreto di interesse storico-artistico in data 21/04/2008 per il bene denominato VILLA MILESI CON PARCO ai sensi dell'art. 10 comma 1.

### **PRESENZA DI AREE TULATE PER LEGGE (art. 142 del D.Lgs 42/04):**

L'intervento ricade in un'area tutelata per legge in base al D.Lgs. 42/2004 – Art. 142 comma 1.a.

**DESCRIZIONE DEI CARATTERI PAESAGGISTICI DEL CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'AREA DI INTERVENTO**

La Zona oggetto di intervento ricade all'interno del perimetro del Centro Storico, sulla strada principale del Comune di Lovere.

**DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:**

Attualmente il muro perimetrale del Parco di Villa Milesi ha un'altezza di circa 50 cm (tranne in concomitanza della pianta, tratto in cui il muro è alto circa 1 metro) e presenta una deformata verso la strada dovuta principalmente alla spinta della pianta presente a ridosso dello stesso. La rete plastificata soprastante è oramai logora e necessiterebbe di manutenzione. Si allega relazione generale (Allegato A) con documentazione fotografica riportante lo Stato di fatto.

**EVENTUALE PRESENZA DI BENI CULTURALI TUTELATI AI SENSI DELLA PARTE II DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO D.Lgs. 42/2004 e smi**

Il sito oggetto di intervento non contiene beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

**DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA AI FINI PAESAGGISTICI:**

La procedura per l'esecuzione dell'intervento, così come le nuove soluzioni progettuali, sono specificate e riportate nell'allegata relazione tecnica.

Tutto quanto in essa indicato è inoltre ben rappresentato negli elaborati grafici di progetto anch'essi allegati.

**EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA DAL PUNTO DI VISTA PAESAGGISTICO:**

Si può affermare che dal punto di vista paesaggistico l'intervento ha un impatto molto basso ed anzi va a valorizzare la zona del Parco oggetto delle opere, assumendo importanza grazie all'inserimento dell'elemento in Cor-Ten e della recinzione metallica.

**EVENTUALI OPERE DI MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO:**

Non sono ritenute necessarie opere per la mitigazione dell'impatto.

**EVENTUALI EFFETTI NEGATIVI CHE NON POSSONO ESSERE EVITATI O MITIGATI:**

Non si ravvedono effetti negativi che possano derivare dall'esecuzione dell'intervento di progetto.

**EVENTUALI MISURE DI COMPENSAZIONE**

Non si ritengono necessarie misure di compensazione per l'intervento.

Lovere, 29/11/2017

IL TECNICO  
(Dott. Ing. Alex Toigo)

.....

R.U.P.  
(Dott. Arch. Francesca Chierici)

.....