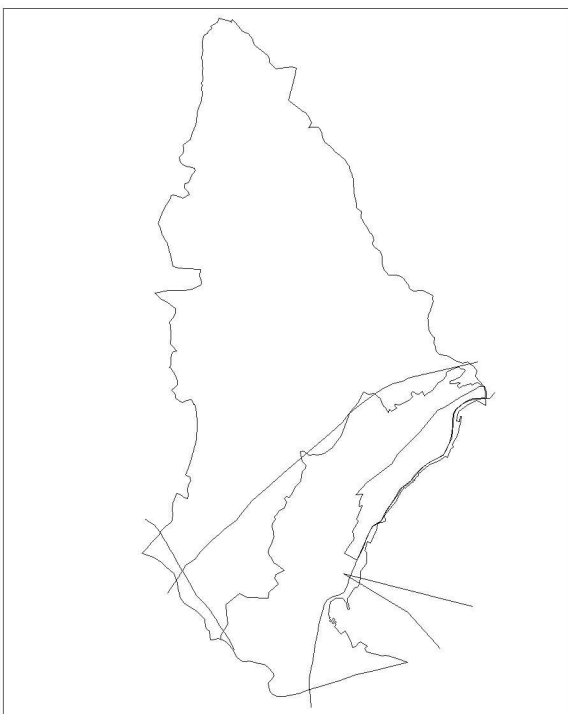




Piano delle Regole

Disciplina urbanistica per l'aggregato urbano

VARIANTE n° 1

C.2c

1:2.000

Il Sindaco

Giovanni Guizzetti

L'assessore all'urbanistica

Roberto Zanella

STUDIO ARCHITETTI BENEVOLO

Leonardo Benevolo

Alessandro Benevolo

Luigi Benevolo

COLLABORATORI

Luca Gregorelli

Francesca Traversi

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bergamo dott. Ing. Luigi Benevolo n.° 2444

Uffici comunali: Franco Bonfadini

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

- ZONA A_ LA CITTA' ANTICA

Perimetro della Città Antica (Art. dal 5 al 22)

A2_Manufatti antichi isolati esterni alla città antica (Art. 23)
- ZONA B_ ZONE URBANE CONSOLIDATE

Br1_Tessuti a prevalente destinazione residenziale con basso rapporto di copertura (Art.31)

Br2_Tessuti a prevalente destinazione residenziale con alto rapporto di copertura (Art.32)

Br3_Aree residenziali libere da completare (Art.33)

Br4_Aree residenziali con giardini rilevanti (Art.34)

Bp1_Aree produttive a destinazione variabile (Art.35)

Bp2_Aree produttive con vincolo di destinazione (art.36)

Bp3_Aree produttive libere da completare (Art.37)

Bp4_Aree alberghiere (Art.38)
- ZONA C_ ZONE URBANE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO

Cd n_Aree in ambiti urbanistici non esauriti (Art.39)

AT_Ambiti di trasformazione del DDP (Art.40)

PA Piani attuativi vigenti e convenzionati (Art. 48)
- ZONA E_ ZONE AGRICOLE

Ep_Aree destinate all'agricoltura di tipo produttivo (Art.2)

Ea_Aree agricole di valore ecologico ambientale non soggette a trasformazione urbanistica (Art.3)

Manufatti isolati in zona agricola (Art.4)
- ZONE PER SERVIZI

Aree per servizi pubblici o d'uso pubblico (Art.41)

PLIS_Parco locale di interesse sovracomunale (Art. 42)
- AMBITI STRADALI, DISTRIBUTORI DI CARBURANTE

Viabilità (Art.43)

Viabilità di progetto ed allargamenti stradali (Art.43)

Aree per la distribuzione di carburanti (Art.43)

Tracciato stradale in galleria (Art. 43)

Tracciato stradale in galleria di progetto (Art. 43)

Aree sottoposte a disciplina particolare (Art. 31 comma 2)

Edifici di pregio storico e testimoniale (Art. 44)

Fascia di rispetto cimiteriale

Corsi e specchi d'acqua

Aree di interesse archeologico

Confine comunale

