



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA AFFARI GENERALI

tel. +39 035.983623 - interno 2 - fax. +39 035.983008

e-mail: [uff.segreteria@comune.lovere.bg.it](mailto:uff.segreteria@comune.lovere.bg.it)



[www.comune.lovere.bg.it](http://www.comune.lovere.bg.it)

[www.borghitalia.it](http://www.borghitalia.it)

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER LA GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE PERIODO 2021/2025

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di O.E. da invitare alla procedura negoziata telematica ai sensi all'articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti sotto soglia", come modificato dall'articolo 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, tramite piattaforma elettronica SINTEL / ARIA di Regione Lombardia per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione dell'asilo nido comunale di Via S. Maurizio, 69, per il periodo agosto 2021 / luglio 2025 (anni educativi 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024 e 2024/2025).

CIG N. **8836359A1E**

### SI RENDE NOTO

che è intendimento dell'Amministrazione Comunale espletare una manifestazione di Interesse per l'affidamento in dell'appalto della gestione dell'asilo nido comunale per la durata di quattro anni educativi (indicativamente dal 23/08/2021 al 31/07/2025).

Pertanto, per favorire la partecipazione alla procedura negoziata di cui all'oggetto, che si svolgerà interamente per via telematica sulla Piattaforma Sintel / ARIA di Regione Lombardia, del maggior numero di Operatori Economici che operano nel settore, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, e trasparenza, si intende avviare una indagine di mercato finalizzata ad acquisire la loro disponibilità in tal senso, ad operare una prima selezione.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, ma è finalizzato unicamente a svolgere una indagine di mercato e, pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento per ragioni di sua esclusiva competenza il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso altresì che la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso degli stessi, i quali dovranno comunque essere dichiarati e/o prodotti dagli O.E. interessati anche in occasione della procedura negoziata di affidamento.

**In allegato si riporta a titolo conoscitivo lo schema del capitolato d'appalto. Si evidenzia che in sede di manifestazione di interesse non deve essere presentata alcuna offerta e che il capitolato definitivo verrà definito solamente in sede di procedura negoziata.**

Il presente avviso e i documenti collegati sono stati approvati con determinazione **dell'Area Affari Generali n. 93 del 16/07/2021.**

Numero Gara per eventuali adempimenti ANAC: 8223888

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704  
PEC: [comune.lovere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lovere@pec.regione.lombardia.it) - e-mail: [info@comune.lovere.bg.it](mailto:info@comune.lovere.bg.it)



Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 si informa che i dati contenuti nella presente sono trattati con mezzi cartacei e/o informatici e comunicati agli incaricati interni, nonché ad eventuali altri soggetti, la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizione di legge. I dati non sono diffusi, se non previsto da normative cogenti applicabili. E' possibile esercitare i diritti previsti dagli articoli dal 15 al 21 del citato Regolamento, rivolgendosi al Titolare del trattamento (Comune di Lovere). Maggiori informazioni sono disponibili consultando le informative sulla privacy dell'ente



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA AFFARI GENERALI

tel. +39 035.983623 - interno 2 - fax. +39 035.983008

e-mail: [uff.segreteria@comune.lovere.bg.it](mailto:uff.segreteria@comune.lovere.bg.it)



[www.comune.lovere.bg.it](http://www.comune.lovere.bg.it)

[www.borghitalia.it](http://www.borghitalia.it)

## Oggetto e descrizione dell'appalto

L'ente intende procedere all'affidamento in appalto del servizio dell'asilo nido comunale sito in Via S. Maurizio, 69 che dovrà essere reso in conformità a quanto disposto:

- dei vigenti "carta del servizio" e "regolamento di funzionamento", che sono consultabili sul sito internet dell'ente al seguente indirizzo: <https://comune.lovere.bg.it/iscrizione-all-asilo-nido-comunale>
- dalle norme dello schema di capitolato d'appalto;
- dal progetto da presentarsi in sede di gara, costituito dalla vigente "carta del servizio" del nido e dai servizi migliorativi proposti, che dovranno rispondere a criteri di modernità e concernere anche:
  - il percorso di formazione professionale del personale;
  - le modalità di utilizzo delle ore di disponibilità settimanali degli operatori (almeno un'ora settimanale per ciascun operatore) per l'aggiornamento, la programmazione, i colloqui e la relazione con genitori dei bambini per la presentazione e gestione del piano pedagogico ed eventuali problematiche connesse ecc;
  - la capacità di rispondere con efficacia ai reclami degli utenti all'ente.

L'appalto comprende:

- il servizio educativo
- il servizio di scodellamento dei pasti, di assistenza ai pasti e di riassetto;
- il servizio di pulizia dei locali

Il tutto nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia sanitaria, con particolare riferimento a quelle relative alla prevenzione della diffusione dell'epidemia da Coronavirus e similari.

Sono altresì compresi nell'appalto la fornitura dei materiali di cancelleria per fini didattici ed il materiale da utilizzare per la pulizia e l'igiene dei locali e dei bambini, ivi compresi i materiali di igienizzazione da porre all'ingresso della struttura per la prevenzione della diffusione del contagio da Covid-19.

E' infine a carico dell'appaltatore la fornitura dei dispositivi di sicurezza individuale degli operatori (mascherine, eventuali tute e guanti, gel igienizzante ecc) per quanto attiene la prevenzione della diffusione del contagio da Covid-19.

In particolare, **per l'anno educativo 2021-2022** i bambini dovranno essere organizzati nella seguente modalità:

- n. 1 bolla rossa (max n. 6 bambini dai 3 ai 15 mesi)
- n. 1 bolla blu (max n. 9 bambini dai 16 ai 36 mesi)
- n. 1 bolla gialla (max n. 9 bambini dai 16 ai 36 mesi);

con massimo 2 educatori dedicati per ciascuna bolla nel caso di frequenza full time dei bambini; nel caso di frequenza part-time di tutti i bambini della bolla è richiesto massimo n. 1 educatore dedicato a bolla.

Negli anni educativi **2022/2023, 2023/2024 e 2024/2025, salvo ulteriori emergenze epidemiologiche**, l'organizzazione dei bambini dovrà essere "senza bolle" nel rispetto del rapporto educatori / bambini previsto dalle vigenti disposizioni di Regione Lombardia (attualmente all. A alla D.G.R. 2662 del 16/12/2019: il requisito di esercizio da assicurare per il rapporto operatore socio educativo/bambini presenti è di 1:8. Tale rapporto deve essere applicato almeno per le 7 ore continuative dedicate all'attività educativa. Nelle restanti due ore può essere coperto anche con lo standard 1:10 ferma restando la garanzia della copresenza)

## Durata del servizio:

Il servizio avrà la durata di quattro anni educativi consecutivi, a decorrere presumibilmente dal 23 agosto 2021 e sino al 31/07/2025 con funzionamento come da calendario scolastico regionale e come da deliberazione della Giunta comunale adottata ad inizio di ciascun anno.

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704  
PEC: [comune.lovere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lovere@pec.regione.lombardia.it) - e-mail: [info@comune.lovere.bg.it](mailto:info@comune.lovere.bg.it)





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA AFFARI GENERALI

tel. +39 035.983623 - interno 2 - fax. +39 035.983008

e-mail: [uff.segreteria@comune.lovere.bg.it](mailto:uff.segreteria@comune.lovere.bg.it)



Uno dei  
Borghi  
più belli  
d'Italia

[www.comune.lovere.bg.it](http://www.comune.lovere.bg.it)

[www.borghitalia.it](http://www.borghitalia.it)

## Importo complessivo dell'appalto

L'importo posto a base di gara è pari ad € 627.298,61 IVA inclusa come per legge di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 5.280 IVA inclusa. Sono compresi nell'appalto oneri non soggetti a ribasso per 9.660,00 euro IVA inclusa.

Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs.n.50/2016: a prezzi unitari con indicazione del ribasso rispetto a quelli che saranno posti a base d'asta.

## Procedura di scelta del Contraente:

La scelta del contraente avverrà attraverso procedura negoziata ai sensi all'articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti sotto soglia", come modificato dall'articolo 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, tramite piattaforma elettronica SINTEL / ARIA di Regione Lombardia

## Criterio di aggiudicazione:

La gara che sarà attivata successivamente alla presente indagine di mercato sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell' art. 95, comma 3 del D.lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.; a vincere sarà l'offerta che si presenta la migliore sia sotto il profilo tecnico e che, al contempo, si contraddistingue per offrire il prezzo più basso.

Maggiori dettagli sono riportati nello schema di capitolato d'appalto (allegato 2)

## Requisiti di partecipazione:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n.50/2016 che:

- siano in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs.n. 50/2016.  
L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.lgs.n.50/2016 ess.mm.ii. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.
- siano abilitati alla piattaforma Sintel / ARIA di Regione Lombardia, secondo le istruzioni che sono disponibili al seguente indirizzo:  
<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>  
in particolare devono essere O.E. accreditati per il Comune di Lovele;
- siano in possesso dei seguenti requisiti di capacità finanziaria di cui all'art. 83 commi 4 e 5 del D.lgs.n.50/2016 e successive modifiche e integrazioni.

## Capacità economica:

- fatturato nel triennio precedente la data di indizione non inferiore a 1/3 del valore dell'appalto (IVA inclusa);

## Capacità tecnica:

- servizi resi in favore di committenti pubblici e/o privati analoghi a quelli oggetto della presente procedura, nel triennio precedente la data di indizione, per un periodo non inferiore a 3 (tre) anni, di cui l'ultimo reso nell'anno scolastico 2020/2021 in emergenza sanitaria da Covid19.

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovele (BG) - Villa Milesi  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704  
PEC: [comune.lovere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lovere@pec.regione.lombardia.it) - e-mail: [info@comune.lovere.bg.it](mailto:info@comune.lovere.bg.it)





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA AFFARI GENERALI

tel. +39 035.983623 - interno 2 - fax. +39 035.983008

e-mail: [uff.segreteria@comune.lovere.bg.it](mailto:uff.segreteria@comune.lovere.bg.it)



[www.comune.lovere.bg.it](http://www.comune.lovere.bg.it)

[www.borghitalia.it](http://www.borghitalia.it)

## Modalità di presentazione delle candidature

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [comune.lovere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lovere@pec.regione.lombardia.it) entro e non oltre alle ore 12 del 01/08/2021 riportando nell'oggetto della PEC la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE PERIODO 2021/2025”.

**La data di invio della PEC farà fede ai fini della determinazione della regolarità della presentazione della manifestazione di interesse a partecipare entro il termine sopra riportato.**

**Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante, allegato 1 al presente avviso, firmato digitalmente dal dichiarante.

In alternativa, l'istanza di partecipazione potrà essere firmata in forma autografa, alla quale deve essere allegata copia fronte/retro leggibile non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Gli operatori autorizzano sin d'ora l'Amministrazione procedente ad utilizzare l'indirizzo di posta certificata indicato nella domanda per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura.

Non dovrà essere inviata alcuna documentazione non espressamente richiesta.

Le modalità di aggiudicazione sono specificate nello schema di capitolato d'appalto (allegato 2)

Ai fini di una corretta archiviazione dei documenti informatici e a garanzia dell'immodificabilità degli stessi si chiede che i documenti firmati digitalmente vengano prodotti in PDF/A (standard internazionale \_ ISO 19005)

## Fase successiva alla ricezione delle candidature

Ad ogni O.E. che avrà presentato la manifestazione di interesse con le modalità sopra indicate, verrà assegnato il numero della segnatura di protocollo dell'ente.

L'Amministrazione potrà procedere, ove lo ritenga opportuno per motivi di economia procedimentale, con apposita commissione nominata con successivo provvedimento dirigenziale, alla preliminare verifica dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs.n.50/2016 per gli O.E. che abbiano presentato la propria manifestazione di interesse, al fine di selezionare i soggetti da invitare alla fase successiva della procedura.

Nel caso in cui non dovesse pervenire alcuna domanda, considerata l'importanza e l'urgenza del servizio, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando il contraente mediante procedura da definirsi al verificarsi dell'evento.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, ovvero di dar seguito all'indizione della successiva gara, nella quale saranno contenuti tutti gli elementi di dettaglio.

---

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704  
PEC: [comune.lovere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lovere@pec.regione.lombardia.it) - e-mail: [info@comune.lovere.bg.it](mailto:info@comune.lovere.bg.it)





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

AREA AFFARI GENERALI

tel. +39 035.983623 - interno 2 - fax. +39 035.983008

e-mail: [uff.segreteria@comune.love.re.bg.it](mailto:uff.segreteria@comune.love.re.bg.it)



[www.comune.love.re.bg.it](http://www.comune.love.re.bg.it)

[www.borghitalia.it](http://www.borghitalia.it)

Infine gli O.E. Selezionati, in caso di eventuale avvio della procedura di gara, saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione con una successiva lettera di invito attraverso la procedura informatica Sintel / ARIA di Regione Lombardia, se l'O.E. risulta effettivamente registrato ed accreditato per il Comune di Lovere al momento dell'avvio della procedura, come dichiarato in sede di manifestazione di interesse.

Si precisa che in sede di presentazione delle offerte sarà richiesto obbligatoriamente il sopralluogo presso l'asilo nido, pena la non ammissione dell'offerta alla procedura di affidamento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico diverse da quella specifica per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

## Trattamento dati personali

per la presentazione della manifestazione di interesse è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione, in conformità del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 679/2016 (General Data Protection Regulation o GDPR). Il trattamento dai dati verrà effettuato come indicato nell'allegata informativa privacy.

## Responsabile Unico del Procedimento

Il RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. è il dott. Andrea Tiraboschi in qualità di Responsabile dell'Area Affari Generali dell'ente.

## Pubblicazione Avviso

Il Presente avviso è pubblicato per 15(quindici) giorni consecutivi dalla data di Pubblicazione sul profilo del committente - Stazione appaltante [www.comune.love.re.bg.it](http://www.comune.love.re.bg.it) all'albo pretorio, e nell'Amministrazione trasparente – sezione bandi di gara

Per Informazioni e chiarimenti contattare l'ufficio segreteria dell'Area Affari Generali all'indirizzo di posta elettronica [uff.segreteria@comune.love.re.bg.it](mailto:uff.segreteria@comune.love.re.bg.it) oppure telefonando al n. 035983623 – interno 2 durante gli orari di apertura al pubblico.

Lovere, 16/07/2021

Il Responsabile dell'Area affari generali

(dott. Andrea Tiraboschi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

## ALLEGATI:

- 1) Fac – simile domanda di manifestazione di interesse
- 2) schema di capitolato d'appalto;
- 3) informativa privacy
- 4) Relazione tecnica

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162 - Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704  
PEC: [comune.love.re@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.love.re@pec.regione.lombardia.it) - e-mail: [info@comune.love.re.bg.it](mailto:info@comune.love.re.bg.it)

