



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



**AREA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

**DETERMINAZIONE N. DTCUC-9-2019 DEL 30-10-2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI GESTIONE ORDINARIA IMU E TASI E LORO EVOLUZIONI NORMATIVE, ACCERTAMENTI IUC (IMU/TASI/TARI), PEREQUAZIONE CATASTALE, COMPARTECIPAZIONE PER L'INVIO DELLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL' AGENZIA DELLE ENTRATE PER IL PERIODO DAL 01-01-2020 AL 31-12-2021 MEDIANTE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA ARIA DI REGIONE LOMBARDIA - AVVIO FASE DI GARA. CIG: 80863814B3**

## **VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Il giorno 30-10-2019 in LOVERE nella RESIDENZA MUNICIPALE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**FABIO GREGORINI**



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704

---





# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### **PREMESSO** che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 in data 05.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 05.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. per l'esercizio finanziario 2019-2021;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 05.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 07.05.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2018;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 29.12.2015 di approvazione dello schema di convenzione per l'esercizio delle funzioni di Centrale Unica di Committenza per l'affidamento degli appalti di lavori, forniture di beni e servizi, e **RICHIAMATO** il decreto sindacale n. 14 del 13.09.2018 con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.);

**PREMESSO** che con determinazione n. DTGR-82-2019 del 30.10.2019 è stata demandata alla Centrale Unica di Committenza la procedura a contrattare per l'affidamento dei seguenti servizi:

- **AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE ORDINARIA IMU E TASI E LORO EVOLUZIONI NORMATIVE, ACCERTAMENTI IUC (IMU/TASI/TARI), PEREQUAZIONE CATASTALE, COMPARTICIPAZIONE PER L'INVIO DELLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL' AGENZIA DELLE ENTRATE PER IL PERIODO DAL 01-01-2020 AL 31-12-2021 MEDIANTE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA ARIA DI REGIONE LOMBARDIA** con possibilità di rinnovo per ulteriori due annualità

**DATO ATTO** che per l'espletamento della presente procedura la CUC- Comune di Lovere si avvale della piattaforma informatica SINTEL – portale ARCA di Regione Lombardia;

**PREDISPOSTA** la documentazione di gara, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da cui si desumono gli elementi essenziali dell'appalto di servizi che si intende aggiudicare, e precisamente:

1. Disciplinare di gara;
2. Capitolato d'oneri;
3. Offerta economica- modello;



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



4. Bando modello GURI;
5. Modello DGUE (Documento di gara unico europeo) in formato xlm e pdf;
6. Informativa privacy;
7. Istruzioni per la compilazione del modello DGUE;
8. Manuale sintel per partecipazione procedura di gara;

**APPURATO CHE** il modello DGUE e il BANDO MODELLO GURI saranno integrati in seguito alla pubblicazione in gazzetta europea del bando con il numero dell'avviso ricevuto e il numero dell'avviso riportato nella GU S;

**EVIDENZIATO** che l'oggetto della gara è relativo ai servizi di gestione ordinaria IMU e TASI e loro evoluzioni normative, accertamenti IUC (IMU, TASI, TARI), perequazione catastale, compartecipazione per l'invio delle segnalazioni qualificate all'Agenzia delle Entrate, la durata dell'affidamento è prevista dal 01/01/2020 fino al 31/12/2021 con possibile esercizio da parte dell'amministrazione dell'opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni;

**CHIARITO CHE** il valore dell'affidamento è presunto in € 426.000,00 (euro) tenuto conto della possibilità di rinnovo per ulteriori due anni. in applicazione di quanto previsto dall'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, tale valore è inserito in fase di gara come base d'asta e che risulta suddiviso come segue:

SERVIZIO	INTROITO PRESUNTO	AGGIO	VALORE APPALTO
ACCERTAMENTI IUC (IMU/TASI/TARI)	€ 300.000,00	30%	€ 90.000,00
PEREQUAZIONE CATASTALE	€ 100.000,00	3%	€ 3.000,00
GESTIONE ORDINARIA IMU, TASI	//	Costo fisso	€ 60.000,00
AG. ENTRATE	€ 200.000,00	30%	€ 60.000,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ 213.000,00</b>
<b>ESERCIZIO OPZIONE RINNOVO</b>			<b>€ 426.000,00</b>

**RITENUTO** pertanto di indire la gara per l'affidamento dei servizi in parola con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, assumendo quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ponendo a base d'asta l'importo di Euro 426.000,00 iva, soggetto a ribasso tramite un'offerta di sconto sull'aggio effettuato, considerando il periodo di eventuale rinnovo, in applicazione di quanto previsto dall'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



**RICHIAMATE** le vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia;

## **D E T E R M I N A** **PER LE MOTIVAZIONI ESPRESSE E CHE SI INTENDONO QUI INTEGRALMENTE** **RIPORTATE**

- 1) **DI AVVIARE**, tramite la piattaforma ARCA-SINTEL, le procedure per l'affidamento del servizio così come definito in premessa;
- 2) **DI APPROVARE** la documentazione di gara, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da cui si desumono gli elementi essenziali dell'appalto di servizi che si intende aggiudicare, e precisamente:
  - Disciplinare di gara;
  - Capitolato d'oneri;
  - Offerta economica- modello;
  - Bando modello GURI;
  - Modello DGUE (Documento di gara unico europeo) in formato xlm e pdf;
  - Informativa privacy;
  - Istruzioni per la compilazione del modello DGUE;
  - Manuale sintel per partecipazione procedura di gara;
- 3) **DI DARE ATTO** che la scelta del contraente verrà effettuata tramite portale regionale ARCA-SINTEL Lombardia, sotto forma di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. del D.Lgs. 50/2016 – aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016) secondo i seguenti criteri ex art. 95 comma 10bis:
  - a. **OFFERTA TECNICA: 80 punti**
  - b. **OFFERTA ECONOMICA: 20 punti**
- 4) **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che
  - a. il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di garantire all'Ente i servizi di gestione ordinaria dei tributi e di recupero dell'evasione tributaria;
  - b. l'oggetto dell'appalto sono i servizi di gestione ordinaria di IMU e TASI e loro evoluzioni normative, accertamenti IUC (IMU, TASI, TARI), perequazione catastale, compartecipazione per l'invio delle segnalazioni qualificate all'Agenzia delle Entrate per gli anni 2020-2021;
  - c. il luogo di esecuzione del contratto è la sede del Comune di Lovere in via generale;
  - d. l'appalto è soggetto a possibile rinnovo per ulteriori due annualità.
- 5) **DI DARE ATTO** che per detto affidamento è stato acquisito il numero di lotto **CIG. 80863814B3**.
- 6) **DI INDIVIDUARE** il valore economico della presente procedura di gara in 426.000,00 euro oltre IVA dovuta per legge;



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



- 7) **DI FISSARE** il termine per la presentazione delle offerte alle ore **12,00 del giorno 09.12.2019**, avvalendosi della facoltà concessa dal comma 2-bis, art. 60 del D.Lgs 50/2016 il quale esplicita che *“Le amministrazioni aggiudicatrici possono ulteriormente ridurre di cinque giorni a il termine di cui al comma 1, nel caso di presentazione di offerte per via elettronica”*;
- 8) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione e alla pubblicità del presente bando ai sensi degli art. 60,72 e 73 del codice degli appalti nonché il D.M. 02.12.2016:
  - a. Invio alla Gazzetta europea tramite portale predisposto allo scopo;
  - b. Gli avvisi e i bandi saranno resi disponibili presso il sito del committente Comune di Lovere [www.comune.lovere.bg.it](http://www.comune.lovere.bg.it) nonché sulla piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) al più entro il giorno di pubblicazione in Gazzetta europea del bando;
  - c. Entro 12 giorni dall’invio alla Gazzetta Europea, sarà data pubblicità del bando su due giornali nazionali e due giornali locali;
  - d. Il giorno di pubblicazione sulla GUUE sarà inviato apposito avviso alla Gazzetta della Repubblica italiana;
  - e. Entro 2 giorni dalla pubblicazione sulla GURI, il bando sarà pubblicato anche presso l’osservatorio regionale dei servizi e contratti pubblici collegato alla piattaforma informatica del MIT;
- 9) **DI DARE ATTO** che le spese di pubblicazione saranno rimborsate ai sensi del D.M. 02.12.2016 dall’aggiudicatario e rappresentano per l’ente spese necessarie previste dalla legge;
- 10) **DI DEMANDARE** ad un successivo provvedimento la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, così come previsto dall’art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;
- 11) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel dott. Andrea Tiraboschi;
- 12) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell’art. 3 della L.241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e ritenga di venir dallo stesso lesa, può proporre ricorso al TAR Tribunale Amministrativo Regionale presentando i propri rilievi in ordine alla legittimità entro e non oltre 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione all’Albo pretorio;
- 13) **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente all’albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi;



# COMUNE DI LOVERE

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Marconi, 19 - 24065 Lovere (BG) - Villa Milesi -  
Codice fiscale 81003470168 - Partita I.V.A. 00341690162  
Codice ISTAT 016128 - Codice Catasto E704



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**FABIO GREGORINI**

## **CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA ART. 147 BIS D.LGS 267/2000**

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**FABIO GREGORINI**