

Provincia di Bergamo  
**Comune di Lovere** **P.G.T.**



PGT adottato con DDC n. 21 del 04.06.2011 e con DDC n. 1 del 19.01.2012 pubblicato sul BURL in data 01.08.2012  
 Prima variante (P2) ai PRT) adottato con DDC n. 1 del 18.03.2014 e con DDC n. 27 del 02.06.2014 adottato sul BURL in data 10.12.2014  
 Variante in atto adottato con DDC n. 12 del 15.05.2018 con DDC n. 32 del 23/10/2018 pubbl. sul BURL n° 16 del 17/04/2019

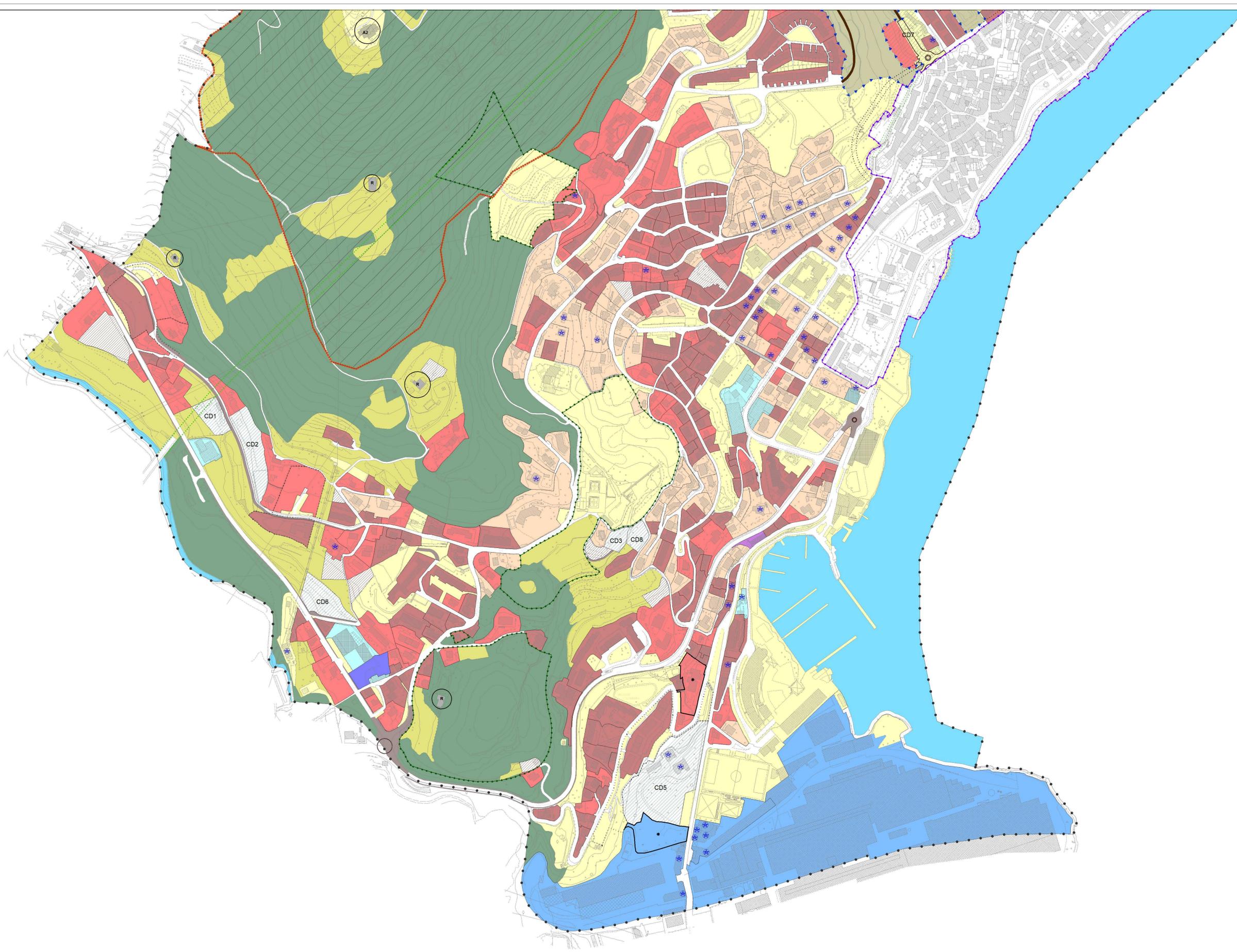
**Piano delle Regole**  
 Disciplina urbanistica per l'aggregato urbano  
**VARIANTE n° 2** **C.2c**  
 1:2.000

Il Sindaco **Giovanni Guizzetti** L'assessore all'urbanistica **Roberto Zanella**

**STUDIO ARCHITETTI BENEVOLO** **COLLABORATORI**  
**Leonardo Benevolo** **Luca Gregorelli**  
**Alessandro Benevolo** **Francesca Traversi**  
**Luigi Benevolo**

Uffici comunali: **Franco Bonfadini**

**PIANO di GOVERNO del TERRITORIO**



**ZONA A\_ LA CITTA' ANTICA**

- Perimetro della Città Antica (Art. dal 5 al 22)
- A2\_Manufatti antichi isolati esterni alla città antica (Art. 23)

**ZONA B\_ ZONE URBANE CONSOLIDATE**

- Br1\_ Tessuti a prevalente destinazione residenziale con basso rapporto di copertura (Art.31)
- Br2\_ Tessuti a prevalente destinazione residenziale con alto rapporto di copertura (Art.32)
- Br3\_ Aree residenziali libere da completare (Art.33)
- Br4\_ Aree residenziali con giardini rilevanti (Art.34)
- Bp1\_ Aree produttive a destinazione variabile (Art.35)
- Bp2\_ Aree produttive con vincolo di destinazione (Art.36)
- Bp3\_ Aree produttive libere da completare (Art.37)
- Bp4\_ Aree alberghiere (Art.38)

**ZONA C\_ ZONE URBANE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO**

- Cd n. Cd\_Aree in ambiti urbanistici non esauriti (Art.39)
- AT\_ Ambienti di trasformazione del DDP (Art.40)
- PA Piani attuativi vigenti e convenzionati (Art. 48)

**ZONA E\_ ZONE AGRICOLE**

- Ep\_ Aree destinate all'agricoltura di tipo produttivo (Art.2)
- Ea\_ Aree agricole di valore ecologico ambientale non soggette a trasformazione urbanistica (Art.3)
- Manufatti isolati in zona agricola (Art.4)

**ZONE PER SERVIZI**

- Aree per servizi pubblici o d'uso pubblico (Art.41)
- PLIS\_Parco locale di interesse sovacomunale (Art. 42)

**AMBITI STRADALI, DISTRIBUTORI DI CARBURANTE**

- Viabilità (Art.43)
- Viabilità di progetto ed allargamenti stradali (Art.43)
- Aree per la distribuzione di carburanti (Art.43)
- Tracciato stradale in galleria (Art. 43)
- Tracciato stradale in galleria di progetto (Art. 43)
- Aree sottoposte a disciplina particolare (Art. 31 comma 2)
- Edifici di pregio storico e testimoniale (Art. 44)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Corsi e specchi d'acqua
- Aree di interesse archeologico
- Confine comunale