



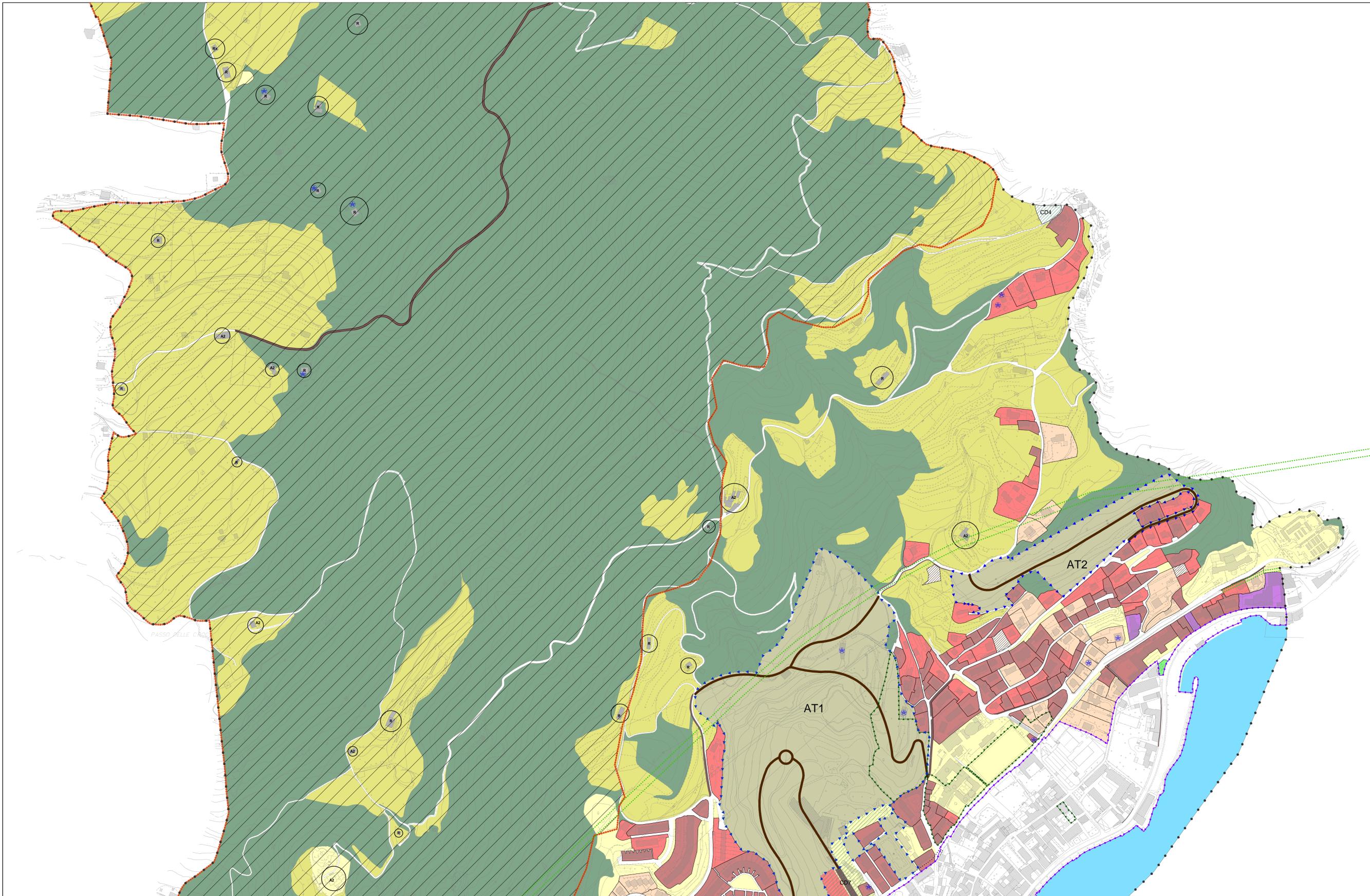
Piano delle Regole
Disciplina urbanistica per l'aggregato urbano
VARIANTE n° 1 **C.2b**
1:2.000

Il Sindaco
Giovanni Guizzetti Roberto Zanella

STUDIO ARCHITETTI BENEVOLO COLLABORATORI
Leonardo Benevolo ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO Luca Gregorelli
Alessandro Benevolo dott. Ing. Luigi Benevolo n.° 2444 Francesca Traversi
Luigi Benevolo

Uffici comunali: Franco Bonfadini

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO



- ZONA A. LA CITTÀ ANTICA**
- Perimetro della Città Antica (Art. dal 5 al 22)
 - A2_ Manufatti antichi isolati esterni alla città antica (Art. 23)
- ZONA B. ZONE URBANE CONSOLIDATE**
- B1_ Tessuti a prevalente destinazione residenziale con basso rapporto di copertura (Art.31)
 - B2_ Tessuti a prevalente destinazione residenziale con alto rapporto di copertura (Art.32)
 - B3_ Aree residenziali libere da completare (Art.33)
 - B4_ Aree residenziali con giardini rilevanti (Art.34)
 - Bp1_ Aree produttive a destinazione variabile (Art.35)
 - Bp2_ Aree produttive con vincolo di destinazione (art.36)
 - Bp3_ Aree produttive libere da completare (Art.37)
 - Bp4_ Aree alberghiere (Art.38)
- ZONA C. ZONE URBANE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO**
- Cd n. Aree in ambiti urbanistici non esauriti (Art.39)
 - AT_ Ambiti di trasformazione del DDP (Art.40)
 - PA Piani attuativi vigenti e convenzionati (Art. 48)
- ZONA E. ZONE AGRICOLE**
- Ep_ Aree destinate all'agricoltura di tipo produttivo (Art.2)
 - Ea_ Aree agricole di valore ecologico ambientale non soggette a trasformazione urbanistica (Art.3)
 - (R) (Rx) Manufatti isolati in zona agricola (Art.4)
- ZONE PER SERVIZI**
- Aree per servizi pubblici o d'uso pubblico (Art.41)
 - PLIS_Parco locale di interesse sovracomunale (Art. 42)
- AMBITI STRADALI, DISTRIBUTORI DI CARBURANTE**
- Viabilità (Art.43)
 - Viabilità di progetto ed allargamenti stradali (Art.43)
 - Aree per la distribuzione di carburanti (Art. 43)
 - Tracciato stradale in galleria (Art. 43)
 - Tracciato stradale in galleria di progetto (Art. 43)
 - Aree sottoposte a disciplina particolare (Art. 31 comma 2)
 - Edifici di pregio storico e testimoniale (Art. 44)
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Corsi e specchi d'acqua
 - Aree di interesse archeologico
 - Confine comunale